

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул Гагарина, 171

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Гагарина, 171

 Советская

5 450 000 Р

132 927Р за м²



41.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная КВАРТИРА в Советском районе, 5-ти этажный кирпичный дом 1974 года постройки. Квартира общей площадью 41 кв. м.(площадь по выписке из ЕГРН) + застекленный балкон площадью 2,9 кв.м. Ремонт и состояние квартиры: - Состояние квартиры очень хорошее. Выполнен качественный ремонт. Ровные стены, ровные полы. Замена электропроводки, труб, радиаторы новые с регуляторами, сухая стяжка пола в кухне и коридоре. -Две отдельные комнаты 14,9 кв.м и 12,4 кв.м. Обе оборудованы сплит-системами. Пол ламинат, натяжные потолки, межкомнатные двери. -Кухня площадью 5,7 кв.м., с хорошим кухонным гарнитуром и встроенным духовым шкафом и варочной поверхностью. Газовая колонка BOSCH спрятана в кухонный гарнитур. - Санузел совмещенный, отделан плиткой. Установлена Инсталляция, душевая кабина. - Балкон отделан под ключ, утеплен и застеклен ПВХ, проведено электричество и радиатор отопления, стоит угловой стол, можно использовать под рабочий кабинет. - Квартира Угловая, но очень теплая. Окна выходят во двор и на улицу Гагарина. Дом и подъезд: -Чистый подъезд. -Отличные спокойные соседи. -Есть личная кладовка в подвале для хранения автомобильных колес, велосипеда, коляски и прочего. Окружение и инфраструктура: - Уютный двор с детской площадкой. Лицей Созвездие во дворе ...

 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879391753](tel:+79879391753)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



