

Купить квартиру за 13 990 000 рублей на 5-я просека, 131

Самарская область, Самара, 5-я просека, 131

 Российская

13 990 000 Р

184 079Р за м²



76.00 м²
Общая

46.00 м²
Жилая

11.00 м²
Кухня

6 из 18
Этаж

Продается трёхкомнатная квартира в ЖК Изумрудный. Адрес 5-я Просека 131. Квартира на 6 из 18 этажей. Площадь по выписке из ЕГРН 76,5м2, с лоджией 6м2 получается 82м2. Жилая площадь 46м2, три отдельных комнаты 18,5м2, 17м2, 10,5м2. Кухня 11,4м2. Два санузла. Хороший качественный ремонт во всей квартире в отличном состоянии! Квартира светлая и очень уютная. Вся необходимая техника и мебель есть. Почти всё остаётся новым собственникам! Заходи и живи! Сама квартира на 2 стороны, что огромный плюс. Со всех окон видно р.Волгу. Можно наблюдать закаты. Дом кирпичный, очень тепло даже без радиаторов, 2018 года постройки. Один из самых востребованных районов Просеки, место где хочется жить и наслаждаться жизнью! Река Волга в 10 минутах ходьбы. Есть свой пляж НФС, лодочные станции для переправы на другой берег Волги или на острова. Все необходимое есть поблизости: детские сады, школа 26, лицей Спутник, все виды магазинов, салонов красоты, супермаркет Перекресток, Магниты, Пятерочки, спортивные залы, МТЛ Арена. Квартира без обременений, долгов, максимально чистая и прозрачная продажа! Один взрослый собственник. Звоните, пишите на показ и по любым вопросам!

 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171271053](tel:+79171271053)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	18
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

