

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Ерошевского, 31

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ерошевского, 31

 Московская

7 250 000 Р

195 946Р за м²



37.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 19

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 38.9 м² на 5 этаже 16-этажного дома в ЖК Ливерпуль в Октябрьском районе. Объект отличается продуманная планировка с изолированной гардеробной комнатой и двумя выходами на балкон — из комнаты и кухни, что создает ощущение простора и функциональности. Жилая площадь составляет 16.48 м², предоставляя достаточно места для комфортного проживания. Квартира полностью готова к заселению: выполнена современная отделка с натяжными потолками, уложен линолеум в комнате и плитка в зоне кухни и коридора, установлены пластиковые окна. В кухне размещен гарнитур IKEA со встроенной варочной панелью Electrolux и подготовленными выводами для вытяжки и духового шкафа; система теплых полов с регулировкой температуры обеспечивает дополнительный комфорт. Для поддержания микроклимата установлен кондиционер, обслуживающий и комнату, и кухню. Безопасность и современные инженерные решения включают умную входную дверь с открытием со смартфона, современный электрощиток с УЗО, безопасную разводку проводки и закладные для светильников. Дом 2016 года постройки оснащен пассажирским и грузовым лифтами, круглосуточным видеонаблюдением в подъезде и на территории. Окна выходят на улицу Ерошевского, что гарантирует прохладу в летний период. Локация характеризуется развитой ...

 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871500249](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	19
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



