

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на ул Алма-Атинская, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Алма-Атинская, 12

 Безымянка

4 690 000 Р

90 192Р за м²



52.00 м²
Общая

34.80 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

4 из 5
Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Кировском районе. Общая площадь составляет 52,7 квадратных метров. Чистая и уютная квартира - заходи и живи! Не угловая. Очень теплая, светлая. Установлены пластиковые окна, потолки натяжные, 2 кондиционера, установлена новая газовая колонка, балкон застеклен, счётчики на воду, газ и свет (новый день-ночь). В зале есть небольшая комната (ниша) которая используется как гардеробная, за зеркальной дверью) при желании можно сделать спальню или полноценную гардеробную. Подъезд чистый, ухоженный. 4 квартиры на этаже. Соседи хорошие, дружные. Двор ухоженный, освещенный, детская площадка. Кухонный гарнитур, кондиционеры остаётся, вся остальная мебель обговаривается отдельно. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: - школа, сады - аллея (бульвар) металлургов - хорошая транспортная развязка - магазины, поликлиника, аптеки, рынок Квартира без обременения и долгов. 1 взрослый собственник. Продажа от собственника без посредника Отличная транспортная развязка, Чистая продажа. Вся сумма в договоре Приглашаем на осмотр Риэлторов без клиентов просьба не беспокоить!!!!!! ЕСЛИ НЕ ДОЗВОНИЛИСЬ НАПИШИТЕ, отвечу, перезвоню

 1 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171319268](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



