

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Демократическая улица, 8

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 8

 Безымянка

8 500 000 Р

114 865Р за м²



74.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Самаре на Демократической улице, дом 8. Общая площадь составляет 74,5 кв. м, расположена на 3-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Кухня просторная, 9,5 кв. м, что идеально для семейных обедов и встреч с друзьями. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без необходимости срочных вложений. Просторная планировка включает одну лоджию и один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Санузел раздельный, что очень удобно для семейного проживания. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что значительно облегчает процесс переезда и транспортировку тяжелых вещей. Для вашего комфорта предусмотрен мусоропровод, поэтому можно легко поддерживать чистоту. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 11 минут, что делает ваше передвижение по городу быстрым и удобным. Продажа осуществляется на основании договора купли-продажи. Квартира готова к сделке, обременений нет. Собственник.

 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198156211](tel:+79198156211)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



