

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Молодогвардейская улица, 172

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 172

 Алабинская

22 000 000 Р

231 579Р за м²



95.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в ЖК Евроквартал в самом фешенебельном районе города Самара по адресу: ул. Молодогвардейская, 172. Характеристики квартиры: общая площадь 94,7 кв. м. без учета лоджий, жилая площадь 49,6 кв. м. Классическая планировка — спальня 17,3 кв. м., гостиная 32,3 кв. м., изолированная кухня 17,1 кв. м., совмещенный санузел 10 кв. м. с окном, просторный холл, отдельная входная зона на квартиру без соседей, 3 утепленные эксплуатируемые лоджии. Юго-восточная сторона, красивый вид из окон в сторону ул. Молодогвардейская. Ремонт выполнен в сдержанном классическом стиле, в отличном состоянии, остается практически вся мебель (за исключением нескольких единиц). Гардеробные зоны, сплит-системы, встроенная мебель и техника европейских брендов. Документы в порядке, нет ограничений и обременений. Взрослый собственник, владение более 19 лет. О доме: кирпичный, высокого качества постройки, введен в эксплуатацию в 2005 году, имеет свое ТСЖ, закрытый двор с двумя въездами (оба оснащены автоматическими воротами, открывание с пульта), круглосуточное видеонаблюдение, новая детская площадка. Квартира расположена в первом подъезде, имеющем 2 входа, консьерж, пассажирский лифт OTIS на 6 персон; внутри квартала имеется 4-уровневый паркинг с предложениями аренды и продажи паркомест ...

 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: Лучший ????

Телефон: +79171029368

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	17.00 кв. м

