

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Студенческий переулок, 2А

Самарская область, Самара, Студенческий переулок, 2А

 Алабинская

25 000 000 Р

116 279Р за м²



215.00 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 89394562. Продаётся уникальная квартира-дом 215 м² в сердце Самары, на Самарской площади. 4 изолированные комнаты, кухня, гостиная, столовая, 2 ванные комнаты, сауна, балкон. Этаж: Малоэтажный кирпичный дом Ремонт: Евроремонт в классическом стиле, готово к проживанию Дом: Обкомовский, 1969 г., кирпич, ж/б перекрытия, капитальный ремонт фасада и коммуникаций Особенности: Высокие потолки, дубовые двери, паркет, 2 санузла, большая кухня-столовая, гостиная. Почему это уникальное предложение? Это не просто квартира, а настоящий дом в центре города. Приватность и тишина малоэтажной застройки сочетаются с безупречной транспортной доступностью. Вы получаете: Простор для жизни: 215 м² для большой семьи. Каждому члену семьи — свое личное изолированное пространство. Готовый ремонт: Не нужно вкладывать силы и деньги. Качественный ремонт в классическом стиле с дорогими материалами (паркет, дубовые двери). Заезжайте и живите. Престиж и история: Легендарный обкомовский дом с богатой историей, повышенной шумоизоляцией и толстыми стенами. Дом после капитального обновления коммуникаций. Идеальная локация: Вы в шаге от всего самого важного — пешком до набережной, главных культурных достопримечательностей, театров, филармонии, лучших ресторанов и кафе. Район мечты: культурный и ...

 0 с 18.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198113873](tel:+79198113873)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м

