

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на ул Ново-Садовая, 162

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 162

 Российская

4 890 000 Р

111 136Р за м²

44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

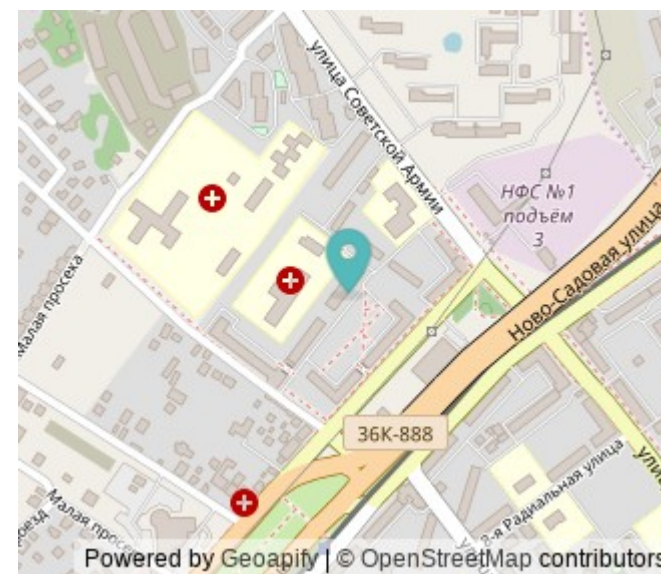
Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Самаре на Ново-Садовой улице, 162. Общая площадь квартиры составляет 44.5 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, а кухня достаточно просторная для комфортной готовки — 6 кв. м. Квартира располагается на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Две светлые комнаты позволяют создать уютную атмосферу для вашего комфортного проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Район предлагает все необходимое для жизни: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Российская можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Самары!

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179504677](tel:+79179504677)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

