

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Стара-Загора улица, 44

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Стара-Загора улица, 44

 Спортивная

11 950 000 ₽

173 188 ₽ за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 21

Этаж

Специалист объекта Галия Скогорева Добавочный номер специалиста 170 - Скогорева Галия Продается 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре Самары! Квартира расположена на высоком 21-м этаже, с которого открывается прекрасный вид на город и на Волгу. Общая площадь 69 м, кухня-гостиная занимает 20 м. В квартире 2 изолированные комнаты и совмещенный просторный санузел. Высота потолков 3 метра, панорамные окна в гостиной зоне, выходят на солнечную сторону, что делает пространство светлым и теплым. Также в квартире предусмотрена просторная гардеробная. Ремонт был выполнен год назад с использованием качественных, дорогих материалов, Установлены окна Rehau с энергосберегающим стеклопакетом, ламинат в комнатах, турецкий керамогранит на полу в кухне-гостиной, коридоре и санузле, внутриводный конвектор. В квартире также установлена современная сантехника и продуманная проводка со всеми необходимыми выводами. Дополнительно имеется возможность арендовать площадь над квартирой и оборудовать ее по своему усмотрению, а в последствии и выкупить. Во дворе комплекса находится фонтан, детская площадка, спортивная зона, а также частный детский сад. Имеется и парковка со шлагбаумом во дворе, что обеспечит безопасность вашего автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом есть школы ...

 0 с 19.11.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79379893232](tel:+79379893232)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	21	Этажей всего	21
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



