

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на Калининградская улица, 3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Калининградская улица, 3

2 350 000 Р

81 034Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Специалист объекта Ирина Илатовская Добавочный номер специалиста 318 - Илатовская Ирина Продаю квартиру в теплом кирпичном доме. Отличное местоположение: рядом школа, детский сад, бассейн, спортивные секции, стадион, парк Нефтяников с прогулочной зоной, политехнический колледж. В шаговой доступности магазины Светофор, Маяк, пункты выдачи заказов. Рядом с домом остановка общественного транспорта, станция электрички 10 мин езды до ж/д вокзала 1 комнатная квартира расположена на 8/9 эт. кирпичного дома, общей площадью 29,1 м<sup>2</sup>, жилая-17 м<sup>2</sup>, кухня 5 м<sup>2</sup>. Квартира в жилом состоянии. Остается кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, мебель в комнате, шкаф в коридоре. С/у и кухня в плитке. Установлены счетчики на воду. Идеальный вариант под сдачу в аренду. Квартира без обременений, один взрослый собственник, без долгов. Прямая продажа. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: 5/537892/20380

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+78469900717](tel:+78469900717)

## Характеристики

|                          |             |                  |                 |
|--------------------------|-------------|------------------|-----------------|
| Количество комнат        | 1           | Тип дома         | кирпичный       |
| Этаж                     | 8           | Этажей всего     | 9               |
| Наличие телефона         | да          | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь жилая            | 17.00 кв. м | Площадь<br>кухни | 5.00 кв. м      |
| Наличие<br>мусоропровода | нет         |                  |                 |



