

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Ново-Садовая улица, 303

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 303

 Спортивная

7 550 000 Р

119 651Р за м²



63.10 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Октябрьском районе г. Самары на 2 этаже 5-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 63,1 кв.м, кухня - 6.2 кв. м . Газовая плита. Квартира на две стороны дома. За домом тихое зеленое пространство. Хороший ремонт - можно сразу заехать, остаются все шкафы-купе, кухонная мебель. Прихожая просторная, квадратная. Санузел отдельный . Балкон выходит на подъезд, застеклен. Квартира очень теплая. Чистый подъезд, регулярная уборка. Соседи спокойные, дружелюбные. Дом расположен в географическом центре города. В пешеходной доступности ТЦ Апельсин, ТЦ Парк Хаус, парк Гагарина, МТЛ Арена, городской пляж реки Волги «На Советской Армии». Один взрослый собственник, долгов и обременений нет.

 0 с 19.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	6.20 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		



