

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Третий пр-д, 55

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Третий пр-д, 55

 Гагаринская

5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

????Предлагается к продаже 2-комнатная квартира с отличной планировкой (окна квартиры на две противоположные стороны) в Октябрьском районе.????Квартира в теплом кирпичном доме, «ленинградка» (с центральным горячим водоснабжением, без газовой колонки!). Есть балкон.????Общая площадь квартиры: 45,3м2, кухня 6м2, Чистая и светлая квартира. В доме недавно заменены стояки системы водоснабжения, в квартире установлены стеклопакеты.Квартира находится на удобном 2-м этаже, на первом этаже - нежилое помещение. Окна выходят на уютный и зеленый двор.Отличная транспортная развязка. Дом расположен рядом с крупнейшими магистралями Самары, и в то же время находится на второй линии, что обеспечивает чистоту и свежий воздух.Развитая инфраструктура одного из самых востребованных районов города. Рядом два самых престижных университета-Самарский государственный университет им. Королева и Самарский государственный медицинский университет, в непосредственной близости Самарский государственный колледж. В пешей доступности ТЦ Мякофф, продуктовые магазины, школа, медицинские учреждения, банки, аптеки и т.д. Во дворе детская и спортивная площадки, есть место для парковки.????Чистая квартира полностью готова к продаже.????Любая форма оплаты. Два взрослых собственника.????Без долгов и обременений.Быстрый ...

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [А Анна](#)

Телефон: [+79584164127](tel:+79584164127)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

