

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на проспект Карла Маркса, 4Б

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

 Алабинская

7 050 000 Р

195 833Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

20 из 25

Этаж

Продается уютная квартира в современном жилом комплексе в Самаре, на проспекте Карла Маркса, 4Б. Однокомнатная квартира площадью 36.9 кв. м расположена на 20-м этаже 25-этажного дома, построенного в 2017 году. Высокий этаж обеспечивает прекрасные виды на город и двор. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет пространству воздуха. В доме три пассажирских лифта и удобный пандус для колясок и велосипедов. Квартира с косметическим ремонтом, готова для комфортного проживания. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, выходящая во двор, где всегда тихо и спокойно. Квартира идеальна как для жизни, так и для сдачи в аренду. Дом построен по монолитной технологии, что обеспечивает надежность и долговечность. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка для жителей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни с семьей. До станции метро Алабинская можно добраться за 5 минут на автомобиле, обеспечивая легкий доступ к любым точкам города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридически чистая квартира, без обременений. Мы готовы обсудить все условия сделки ...

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

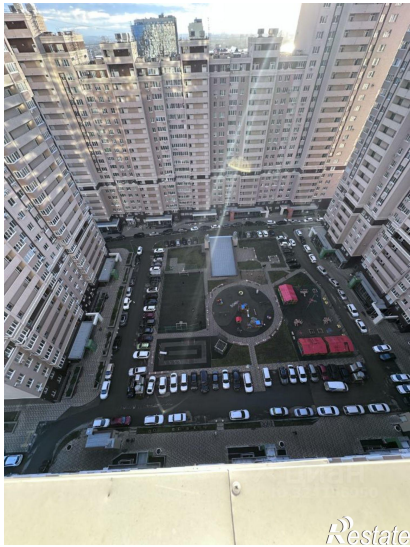
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874548623](tel:+79874548623)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	20	Этажей всего	25
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Restate



Restate