

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на проспект Карла Маркса, 4Б

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

 Алабинская

15 000 000 Р

211 268Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 25

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Характеристики: Площадь: гостиная 20 м<sup>2</sup>, спальня 15,9 м<sup>2</sup>, кухня 14,2 м<sup>2</sup> Планировка: отдельные комнаты, большой коридор с гардеробной, отдельный санузел Балкон: застеклен Ремонт: качественный, выполнен по дизайн-проекту Особенности: теплые полы, шумоизоляция в спальне, 2 кондиционера, водонагреватель Кухня: Полностью оборудована встроенная техника (плита, духовой шкаф, микроволновка Bosch) вытяжка, холодильник, остается новому владельцу. Мебель: Индивидуальное изготовление под заказ вся мебель остается. Можно заезжать и жить! Инфраструктура: • Во дворе: детский сад, игровые и спортивные площадки, магазины, пункты выдачи Ozon, Wildberries • В шаговой доступности: ТЦ Гудок, губернский рынок, школы, поликлиника • Отличная транспортная доступность: пешком до метро, автобусная остановка у дома Паркинг: Закрытая территория, в 2 минутах охраняемая стоянка. Дополнительно: • Видеонаблюдение в доме • Колясочная в подъезде (индивидуальный ключ) • Чистая юридическая история: один собственник, без обременений, никто не прописан Риелторов просьба не беспокоить!

 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871656257](tel:+79871656257)

## Характеристики

|                   |             |              |            |
|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 13          | Этажей всего | 25         |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |              |            |



