

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на 5-я просека, 95А

Самарская область, Самара, 5-я просека, 95А

 Российская

11 500 000 ₽

143 750 ₽ за м²



80.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Добрый день! Продаю видовую, не угловую квартиру на 5 этаже ЖК Надежда. Прописок в квартире нет. Прямая продажа от собственника. Метраж указан с учетом балконов. Дом расположен в очень удобном месте, в 1 мин ходьбы есть просто все: любые магазины, церковь, сквер с озером. В соседнем подъезде частный детский сад, чуть ниже школа. Пешком до Волги примерно 7 мин, внизу песчаный пляж. В доме -4 этажа паркинга, в который есть лифт. Машиноместо там сдают в аренду и продают. Сама квартира очень уютная,просторная: большой коридор, 2 комнаты, кухня, санузел, гардеробная,2 балкона с прекрасным видом на Волгу. Межкомнатные двери откатные. Теплые полы на кухне и в зале. Вся техника брендовая и остается в квартире вместе со всей мебелью. в спальне приглушенный свет, 2 источника света (включение возле двери и кровати), полностью блекают шторы, место для макияжа с подсветкой. Гостиная: кондиционер Electrolux, 2 источника света (включается с коридора и с комнаты)+подсветка под потолком, теплый пол. Фото 15-18 Санузел: очень просторный - большая ванная+душевая кабина, водонагреватель Electrolux, вся сантехника grohe. Кухня: электроплита и холодильник Electrolux, духовой шкаф bosch, встроенная посудомоечная машина, подсветка рабочей зоны. Звоните, пишите , приглашаю на просмотр) По цене д ...

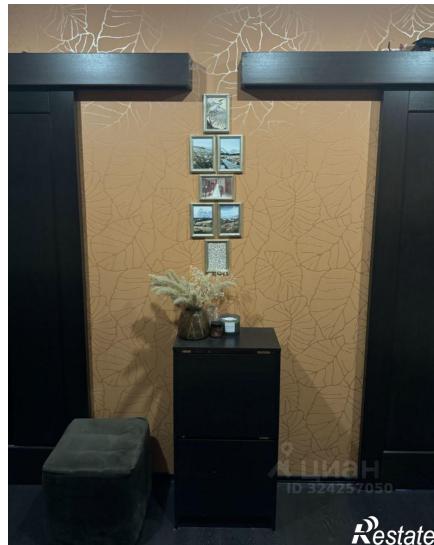
 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198147228](tel:+79198147228)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м





ЦИАН
ID 324257050

Restate



Restate