

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Урицкого, 9

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Урицкого, 9

 Алабинская

5 800 000 Р

98 305Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная сталинка в доме 1955 года постройки. Общая площадь квартиры — 59.8 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного дома. Высокие потолки 3.2 метра создают ощущение пространства и свободы. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает две просторные комнаты, большой холл, гардеробную, отдельный санузел и ванную комнату. Чистый подъезд и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу. Дом находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. До метро на автомобиле можно добраться всего за 5 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники, ТЦ Гудок, парк им. Щорса, Крымская площадь, семейный ресторан Смородина, Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, поэтому вы всегда сможете быстро решить повседневные вопросы. Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто хочет ...

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318956274](tel:+79318956274)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 4          | Площадь жилая | 42.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |               |             |

