

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Солнечная улица, 18

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Солнечная улица, 18

 Российская

6 500 000 Р

152 941Р за м²



42.50 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

14 из 25

Этаж

Продается квартира с отличным видом на город. Отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Фотографии реальные. По квартире: Ремонт соответствует фотографиям: на полу в прихожей и на кухне уложен керамогранит. В комнате ламинат. Балкон застеклен и отделан. Удобная планировка. В прихожей установлен большой и вместительный шкаф. Кухня 9,4 кв.м. Комната 16,3 кв.м с двумя окнами, поэтому в квартире всегда светло. Кухонный гарнитур со всей встройкой, кондиционер, водонагреватель и шкаф в прихожей остаются в подарок новому собственнику. Окна выходят в сторону ул. Солнечная. Один взрослый собственник. Первый собственник с момента постройки дома, поэтому в собственности более 5 лет. Ипотека подходит. Дом со своей котельной, поэтому коммунальные платежи ниже чем в обычных домах. Хорошее месторасположение дома. Через двор не едут лишние машины. Большая детская площадка перед подъездом. Рядом есть все, что нужно для жизни. Спуститься до Волги — 7 минут пешком. МТЛ арена — 4 минуты. Рядом новая школа, огромное количество магазинов, рестораны и кафе. В подъезде 4 лифта. Звоните, мы покажем Вам квартиру в удобное время. Вам она понравится. Общая площадь: 38,9 (без учета площади балкона) +3,6= 42,5 кв.м Кухня: 9,4 кв.м Комната: 16,3 кв ...

 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Самарит](#)

Телефон: [+79171547353](tel:+79171547353)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.30 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



