

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Николая Баженова, 1

Самарская область, Самара, улица Николая Баженова, 1

 Безымянка

4 000 000 Р

105 263Р за м²



38.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

На задатке ! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38.9 квадратных метров на пятом этаже кирпичного дома новой постройки (2023 год) в Самаре, районе Мехзавод. Жилая площадь составляет комфортные 19 квадратных метров, кухня занимает 11 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира готова к творческому подходу нового владельца ремонт предстоит сделать самостоятельно, что является прекрасной возможностью обустроить жильё строго по своему вкусу и предпочтениям. Наличие балкона добавляет пространства для отдыха и возможность наслаждаться видом на улицу без выхода из дома. Для активного образа жизни и досуга детей во дворе предусмотрены детская и спортивная площадки. Парковаться можно прямо во дворе, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания физической формы. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в новом доме с перспективой создания уникального домашнего очага.

 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337836658](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



