

Купить квартиру за 11 820 000 рублей на проспект Карла Маркса, 6

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 6

 Алабинская

11 820 000 Р

166 479Р за м²



71.00 м²

Общая

48.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся светлая уютная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в тёплом кирпичном доме, расположенном в центральном районе Самары. Ремонт выполнен из качественных дорогих материалов. Можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Основные характеристики • Общая площадь: 77,16 м² + лоджия в спальне • Кухня-гостиная: большая, 31,45 м² • Планировка: на две стороны (востокзапад) • Перепланировка: узаконена • Санузел: раздельный, ванная комната увеличена Преимущества квартиры: Дизайн и ремонт • Современный дизайнерский ремонт выполнен из качественных материалов. • Грамотно продуманная система освещения — светло в каждом уголке квартиры. • Большое количество встроенных зон хранения. • Зеркальная стена в гостиной визуально расширяет пространство. • Тёплый пол в рабочей зоне гостиной. • Эстетичная и функциональная эргономика квартиры. Оснащение (остаётся новому владельцу) • Кухня со встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник. • Встроенные шкафы по всей квартире. • Стиральная машина. • Кондиционеры. • Водонагреватель в санузеле. • Светильники. • Мебель в ванной комнате. • Шкафы и система хранения на лоджии спальни. • Полностью застеклённая и утеплённая лоджия в детской. О доме • Кирпичный, очень тёплый дом. • Чистый, ухоженный подъезд ...

 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178217366](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



