

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Мичурина, 17

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 17

 Алабинская

8 300 000 Р

148 214Р за м²



56.00 м²

Общая

33.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

О квартире: Квартира готова к проживанию сразу после покупки. Кухня установлена, всё подключено. Квартира светлая. Площадь указана без учета двойной лоджии (+7,2 кв.м.). Есть два кондиционера. Уютная спальня. В коридоре вместительный шкаф. Квартира очень теплая. Мебель и техника остаются по-договоренности. О Доме: Два лифта. Адекватное ТСЖ. Двор тихий, зеленый, есть детская площадка. Общий закрытый коридор на 2 квартиры - дополнительное пространство для ваших вещей. Беспроblemные соседи. До станции метро Российская всего 11 минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, полностью проведена замена электропроводки, стояков канализации, отопления, замена труб, полы выровнены- стяжка, уложена плитка, в хорошем состоянии это означает, что вы сможете сразу заехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят на скверик. Санузел совмещенный. Две совмещенные лоджии, где можно организовать зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый. Наземная парковка рядом с домом позволяет легко найти место для автомобиля. Локация: В элитном Ленинском районе города светлая и уютная квартира ждёт своего хозяина (хозяйку). Рядом две гимназии - 134 (где учился бывший мэр города) и 148 школа Михалёва с углубленным изучением языков... Район отлично развит: ...

 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198168962](tel:+79198168962)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	33.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



