

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 4А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 4А

 Алабинская

7 200 000 Р

184 615Р за м²



39.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

Проедается квартира в ЖК Желябово, застройщика Древо. Один взрослый собственник. Обременения и арест, банкротство отсутствуют. Три лифта (2 - грузовых, 1 - маленький) в доме. В пешей доступности ТЦ ГУДОК, Губернский рынок, кинотеатр, парк Щорса. Рядом частный детский сад Томми, Ozon, WB, магазин Красное и Белое, стоматология Atr dental clinic, детский сад 97, школа 70, 174, Международный институт рынка, детская поликлиника 13, супермаркет Пятерочка, аптека на 1 этаже, Крымская площадь и многое другое: стадион Локомотив, ж/д вокзал в радиусе 1 км. Отличная транспортная развязка. Ухоженный двор, подземный паркинг, большая детская и спортивная площадки. На первом этаже - колясочная, велосипедная. Мусоропровод отсутствует в доме.

 0 с 29.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79169951379](tel:+79169951379)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	25
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



