

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на ул Ново-Садовая, 8/2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 8/2

 Алабинская

6 999 000 Р

107 677Р за м²



65.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Специалист объекта Эльвира Коннова Добавочный номер специалиста 293 - Коннова Эльвира Продается просторная 3кк квартира в самом сердце Самары! Расположение у дома топовое - САМЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА! При этом дом находится во второй линии в стороне от шума и пыли активных дорог, вместе с тем остановка транспорта за соседним домом, трамвайная остановка и станция метро в 1 квартале. В шаговой доступности вся инфраструктура центра города: магазины, пекарни, пункты выдачи, фонтаны на Осипенко, Набережная и пляж в 10 минутах ходьбы! Планировка квартиры с окнами на 2 стороны. Кухня 9 м2 преобразована в комнату отдыха, возможно восстановить как кухню. 2 комнаты объединены в один большой холл с 2-мя окнами (можно разделить снова на 2 комнаты. Окна с 2-х камерным пакетом с хорошей звукоизоляцией, снаружи оснащены кованой защитой, а внутри рольставнями. Санузел отделан плиткой в нейтральной стилистике. Парковка у дома с обеих сторон отгорожена шлагбаумами, которые обеспечивают всегда наличие свободных парковочных мест. Тихий уютный зеленый двор, очень чисто! 1 взрослый собственник, квартира без долгов и обременений! Звоните прямо сейчас, поедем смотреть! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование.Номер объекта: #5/53 ...

 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Коннова Эльвира](#)

Телефон: [+79053047547](tel:+79053047547)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

