

Купить квартиру за 33 000 000 рублей на Степана Разина улица, 101

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Степана Разина улица, 101

 Алабинская

33 000 000 Р

209 657Р за м²

157.40 м²

Общая

86.20 м²

Жилая

19.20 м²

Кухня

3 из 8

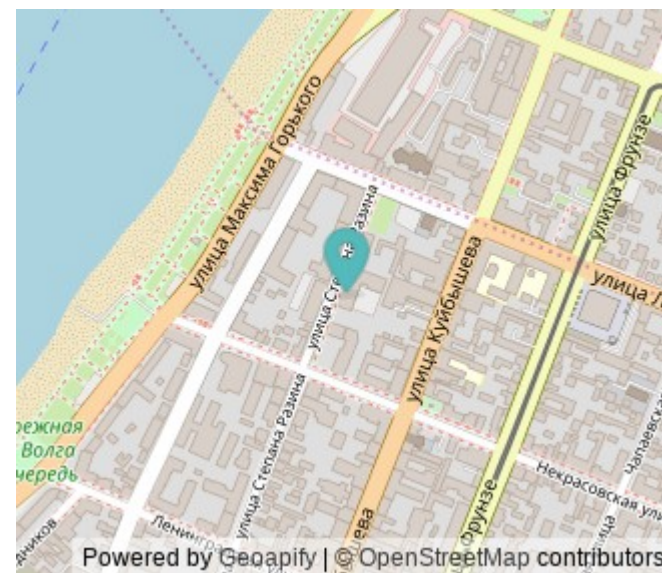
Этаж

Специалист объекта Ольга Курохтина Ул. Степана Разина, 101 / ул. Некрасовская / ул. Льва Толстого / ул. Максима Горького. Самарский район. Предлагаем к продаже прекрасную, очень просторную 3-комнатную квартиру в элитном кирпичном доме, в непосредственной близости от Волги, в самом красивом и престижном микрорайоне города. Дом выполнен по индивидуальному инженерному проекту, с небольшим количеством квартир, со своим архитектурным решением. Площадь 157,4 м² / комнаты 37,6 м²+ 21,9 м²+ 26,7 м² все раздельные/ кухня 19,2 м² / два балкона / лоджия / два сан.узла / гардеробная. Высота потолков 3 м. Отличная планировка, окна на две стороны. Квартира выполнена в классическом стиле, использованы только натуральные и очень качественные материалы. По договоренности остается мебель и техника. Есть возможность перепланировать в четырехкомнатную квартиру. Закрытый двор, въезд через автоматические ворота. Замечательное месторасположение. Набережная, прогулочные зоны на ул. Ленинградской, ул. Куйбышева, Струковский сад, театры, музеи, скверы, лучшие средние и высшие учебные заведения города. Исторический и культурный центр Самары. Чистая продажа. В собственности 26 лет. Без долгов и обременений. Рассмотрим любую форму оплаты. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной ...

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79379893232](#)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	86.20 кв. м	Площадь кухни	19.20 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

