

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на Масленникова проспект, 42

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Масленникова проспект, 42

 Московская

9 950 000 ₽  
133 737 ₽ за м<sup>2</sup>

74.40 м<sup>2</sup> | 60.00 м<sup>2</sup> | 10.00 м<sup>2</sup> | 1 из 5

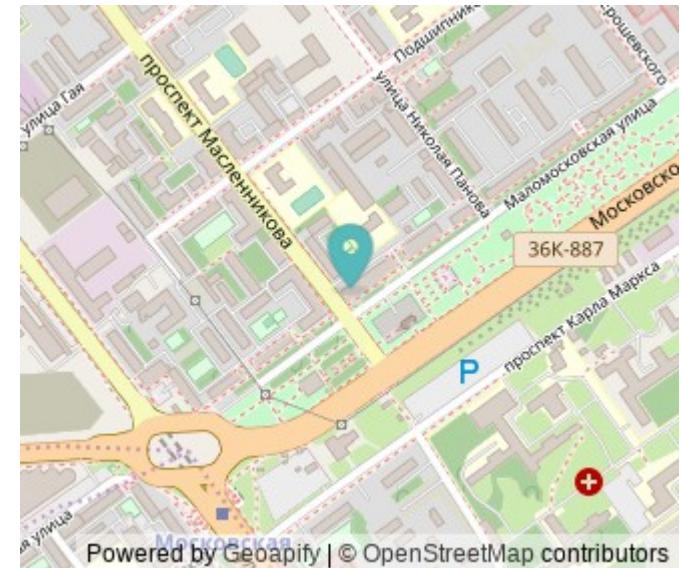
Общая | Жилая | Кухня | Этаж

Специалист объекта Лилия Гиззатуллина Продается просторная 3-комнатная квартира 74.4 м<sup>2</sup> в сталинке Предлагается к продаже светлая и просторная 3-комнатная квартира с обновленным косметическим ремонтом в кирпичном доме. Высокие потолки 3.2 м и окна на две стороны наполняют пространство светом. Из окон открывается отличный вид. Особенности квартиры: Площадь: 74.4 м<sup>2</sup>. Ремонт: Свежий косметический ремонт, выполненный для собственного проживания. Коммуникации: Полностью замененная сантехника. Планировка: Все комнаты изолированы и разделены просторным коридором. Окна: Современные стеклопакеты ПВХ на две стороны. Ванная/санузел: Выложены плиткой. Дополнительно: Имеется наземный погреб на 0 этаже на всю площадь квартиры с проведенным светом, идеально подходит для хранения. Состояние сделки: Собственники: взрослые и несовершеннолетние дети. Встречный вариант на новое жилье найден. Возможно быстрое получение согласия органов опеки. К сделке готовы, продажа в связи с переездом в другой город. Инфраструктура и расположение: Уникальное расположение в развитом районе с богатой инфраструктурой: Образование: Школа 144 в соседнем доме, Гимназия 54, Машиностроительный колледж напротив, Детский сад 334, Детская художественная школа. Медицина: Городская больница 4, клиники Медицинского ...

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79379893232](tel:+79379893232)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Наличие мусоропровода	нет



