

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Нефтяников улица, 16

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Нефтяников улица, 16

5 750 000 Р

73 062Р за м<sup>2</sup>



78.70 м<sup>2</sup>

Общая

53.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.40 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается отличная 3-х комнатная квартира в Куйбышевском районе гор. Самары. Тип планировки - сталинка. Общая площадь - 78,7 кв.м. ( по выписке ЕГРН). Шикарная планировка: кухня - 9,4 кв.м., комнаты - раздельные, площадью 19,0/17,7/17,0 кв.м., с/у - совмещенный, функциональный коридор. В квартире выполнен качественный косметический ремонт - утеплены полы, заменены: электроразводка (медная), трубы отопления и водоотведения (металлопласт), установлены 3-х камерные пластиковые окна, в части помещений выровнены стены, натяжные потолки с точечным освещением, новая сантехника, качественная входная дверь, установлены все приборы учета. В целом - заезжай и живи! Дом - кирпичный, 1957 года постройки, перекрытия - железобетонные, 2 квартиры на площадке. Удачное месторасположение дома: в 5-и минутах ходьбы - два дет.сада, школа, отделение Сбербанка, аптека, остановки общественного транспорта. Квартира без долгов и обременения, полная стоимость в договоре. Реальному покупателю - хороший торг! Звоните! Покажем в удобное для Вас время!

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Корсукова Оксана Вениаминовна](#)

Телефон: [+79379958495](tel:+79379958495)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	53.70 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м	Наличие мусоропровода	нет



