

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на улица Мира, 41

Самарская область, Самара, улица Мира, 41

 Кировская

2 850 000 ₽

91 935 ₽ за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Просторная однокомнатная квартира на первом этаже с качественным ремонтом предлагает комфортное и экономичное проживание. Ключевым преимуществом является автономная система отопления с собственным котлом, позволяющая самостоятельно регулировать температуру и расходы на обогрев, поддерживая в помещениях постоянную комфортную температуру. Планировка отличается рациональностью: здесь предусмотрен совмещенный санузел, большая кухня и вместительный встроенный шкаф в прихожей. Окна выходят в тихий двор, что гарантирует спокойную атмосферу, а утреннее солнце обеспечивает естественное освещение без перегрева помещения в летний период. Часть функциональной меблировки остается, включая кухонный гарнитур, плиту с духовкой и шкаф, что позволяет заехать с минимальными затратами. Жилье имеет всего одного взрослого собственника и находится в окружении развитой инфраструктуры: в шаговой доступности расположены детские сады, школа, магазины и остановка общественного транспорта, а благоустроенный двор оборудован спортивной и детской игровой площадками. Код пользователя: 111288 Номер в базе: 10501409

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: Галушкин Алексей Викторович

Телефон: +79673813065

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

