

Купить комнату за 3 700 000 рублей на Аэродромная, 65а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Аэродромная, 65а

3 700 000 Р

106 322Р за м²

34.80 м²

Общая

3 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 3-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома, год постройки-1976, на первом этаже-консьерж, есть лифт, окна квартиры выходят на западную сторону на детскую площадку, стены толстые, слышимость нулевая. Хороший и благоустроенный район: с одной стороны в пяти минутах развлекательный центр Аврора-молл, с другой стороны- парк Победы, удобная транспортная развязка во все стороны города, есть трамвайные пути. Во дворе- магазин Пятерочка, детские сады, школы, поликлиники- все в шаговой доступности. Квартира светлая, чистая, теплая, с хорошим и качественным ремонтом, удобная планировка: большая квадратная кухня 12 кв.м, прямоугольная жилая комната 16,9 кв.м, совмещенная ванная с сан.узлом большого метража, где в том числе есть место для стиральной машины. В квартире остается кухонный гарнитур и большой вместительный шкаф-купе с четырьмя раздвижными дверцами, который изготавливался под заказ и по размерам именно для этой комнаты. В квартире никто не прописан, нет никаких обременений и ограничений, один взрослый собственник, в собственности была более 10 лет, все документы для продажи готовы. Есть возможность онлайн-показа для потенциальных покупателей. Доп. описание: санузел совмещенный, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг ...

👁 4 с 14.10.2024, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)825-26-90](tel:8(960)825-26-90)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	9	Наличие телефона	да
Наличие балкона	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь комнат	34.00 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Наличие парковки	да

<https://samara.restate.ru/obj/prodazha-komnati-ae-rodromnaya-65a-19801812/>

