

Купить комнату за 2 000 000 рублей на Дзержинского улица, 13а

Самарская область, Самара, Дзержинского улица, 13а

 Гагаринская

2 000 000 Р

45 455Р за м²



44.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная комната 17.2м в общежитии секционного типа идеальное сочетание комфорта и стиля! Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую комнату площадью 17.2 кв.м на 8 этаже кирпичного дома. Капитальный ремонт, стильный дизайн и удобная планировка делают эту комнату настоящей находкой для тех, кто ценит качество и уют. Соседка молодая девушка! Низкие коммунальные платежи Тишина и тепло. Капитальный ремонт: светлая отделка, шумоизоляция. Санузел общий на две комнаты . Кухня на этаже(есть возможность установки плиты в комнате), стирка и сушка в отдельной . Качественное утепление, хорошее освещение, красивый вид из окна.В комнате полностью заменена проводка, произведена замена радиатора. Инфраструктура: рядом школы, детсады, магазины, аптеки, ТЦ "Аврора". Метро в 10 мин., остановки транспорта у подъезда. Новый лифт, консьерж, чистая территория. Парковка во дворе. Документы готовы: собственник один, сделка возможна сразу. Идеальна для студентов ,молодежи,семьи В настоящее время активно проводится ремонт в подъезде от управляющей компании, планируется ремонт в санузле и коридоре. Звоните, договоримся о просмотре! Преимущества: Объект прошел юридическую проверку Быстрый выход на сделку. Звоните - покажу в удобное время. Внимание! Юридическое сопровождение сделки бесплатно ...

 1 с 05.03.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [АН Белая Полоса](#)

Телефон: [+79277145244](tel:+79277145244)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	9	Состояние объекта	отличное
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	17.20 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		

