

Купить комнату за 3 100 000 рублей на Свободы улица, 81

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Свободы улица, 81

 Безымянка

3 100 000 Р

47 692Р за м²



65.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продаются две изолированные комнаты в трехкомнатной квартире 14+11 м. Третья комната 15 кв.м - пустая, никто не живет уже 19 лет (открытая, в свободном доступе) Пустая комната - принадлежит муниципалитету. Покупая наши две комнаты, вы фактически будете жить в изолированной трехкомнатной квартире, с реальной перспективой оформить третью комнату в собственность (ЖК РФ Статья 59. Предоставление освободившихся жилых помещений в коммунальной квартире) Все три комнаты квартире изолированные, квадратная кухня, просторная прихожая, высокие потолки. Состояние квартиры - соответствует фото. Собственник - юридически чист, нет никаких долгов и обязательств. В собственности давно, приватизировали в 2004 году. Сделка будет нотариальная - что гарантирует вам чистоту и надежность сделки. Подходят все формы расчета для покупки долей, в том числе и мат.капитал. Показываем в удобное для вас время. Не продали свою недвижимость? Звоните. Рассмотрим любые варианты, в том числе обмена, взаимозачета.

 1 с 26.03.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [АУМ-Недвижимость](#)

Телефон: [+79277252224](tel:+79277252224)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Состояние объекта	хорошее
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

