

Купить комнату за 3 500 000 рублей на Metallurgov prospekt, 11

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Metallurgov prospekt, 11

 Безымянка

3 500 000 Р

44 304Р за м²



79.00 м²
Общая

34.00 м²
Жилая

9.00 м²
Кухня

3 из 4
Этаж

Продаются две отдельные комнаты (16 и 18 кв.м) в 3-х комнатной квартире в Сталинке. в соседней комнате никто не проживает! Квартира общей площадью 79 кв.м., санузел отдельный, кухня 9 кв.м. квартира располагается на 3 этаже, в кирпичном доме с железобетонными перекрытиями. Потолки 3 метра! во всей квартире выполнен ремонт: окна ПВХ, выровнены полы и стены, заменены система отопления, водоснабжение, электропроводка, натяжной потолок с люстрами, в каждой комнате встроенные шкафы. места общего пользования в отличном состоянии. один взрослый собственник. без долгов и обременений. развитая инфраструктура- в шаговой доступности имеется все необходимое: магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, детский сад, школа, парк Metallurgov. покупая два комнаты, Вы фактически будете проживать одни в квартире. собственник третьей комнаты не проживает! Комнаты продаются только вместе, предложение купить по отдельности - не рассматриваем.

 1 с 09.04.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [АН КвартирникЪ](#)

Телефон: [+79370734842](tel:+79370734842)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	4	Состояние объекта	отличное
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



