Купить комнату за 3 600 000 рублей на ул Ново-Садовая, 8/2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ново-Садовая, 8/2

Алабинская

3 600 000 Р

55 385Р за м^2

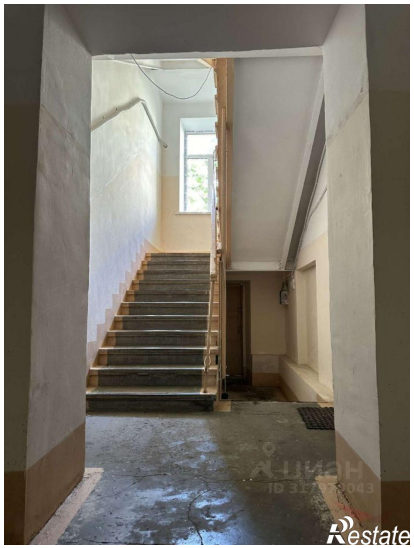
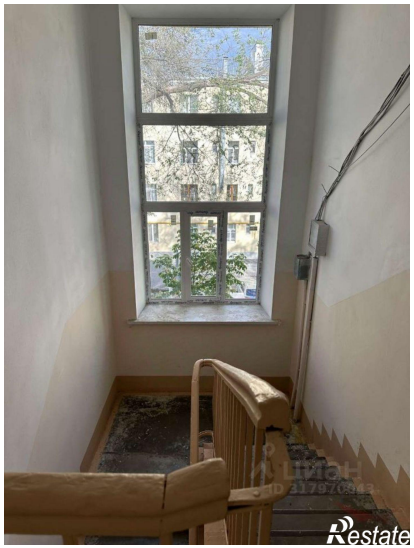
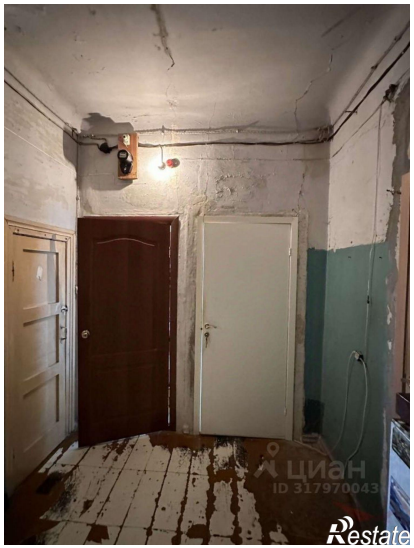
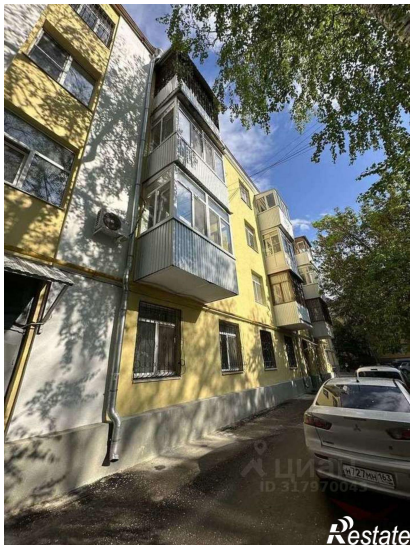
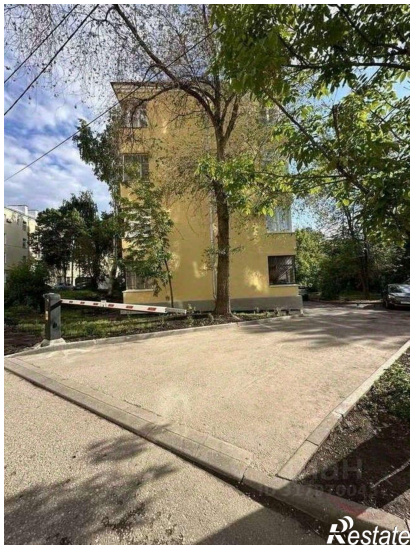
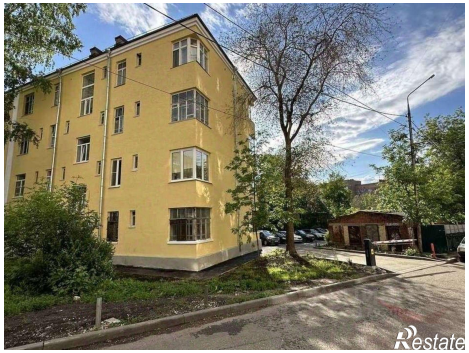
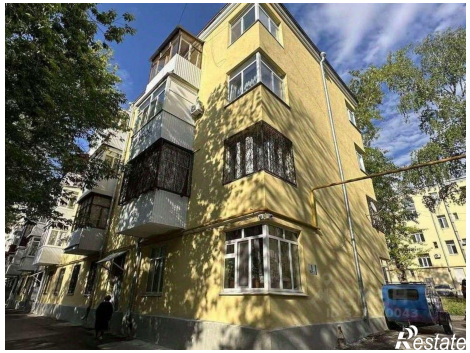
65.00 м^2	8.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продам 2 комнаты в 3-комнатной квартире- 15,4 м с балконом и 16.1 м. Можно по отдельности. Общая площадь всей квартиры 63,9 м. Стоимость каждой комнаты 1800000, за 2 комнаты 3,6 млн. Соседи-семья занимают 1 комнату 13.2 м. Кухня общая 8,4 м Центр города!! Октябрьский район, хорошая транспортная развязка: 1-2 минуты до остановок автобусов, трамваев, метро, рядом Политехнический университет, Додопицца и Макдональдс, Волга и набережная в шаговой доступности! Дом отремонтирован, установлен шлагбаум благодаря чему очень много парковочных мест для авто, в подьезде свежий ремонт, поменяна крыша и трубы. Верхний этаж (никто не будет топать над головой или заливать), полы не скрипят. Дом кирпичный старой качественной постройки, очень тёплый, зимой топят очень хорошо, угловые большие пластиковые окна в одной комнате, в другой застекленый балкон. Комнаты мебелерованы: Диван из экокожи, шкафы для вещей, новая 2х ярусная кровать-шкаф, холодильник Самсунг и тв JVC остаются.

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79893058183

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь комнат	15.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м