

Купить комнату за 2 100 000 рублей на ул Солнечная, 7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Солнечная, 7

 Российская

2 100 000 Р

110 526Р за м²



19.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Специалист объекта - Нейфельд Ольга. Комната 18,7 м² в светлой, спокойной квартире — отличный вариант для жизни или аренды. Идеально подойдёт как для собственного проживания, так и как инвестиция для сдачи в аренду — особенно учитывая локацию и низкие коммунальные расходы. Особенности объекта: Комната требует ремонта — возможность сделать всё под себя, не переплачивая за чужой дизайн Окна выходят во двор — тихо, зелено, без шума с дороги Этаж первый, но высокий — безопасно, удобно Подъезд чистый, после ремонта — приятный вход в дом. Соседи спокойные, атмосфера доброжелательная Низкие коммунальные платежи — плюс к бюджету каждый месяц Бонус: при желании можно купить вторую комнату 9,2 м² в этой же квартире — отличный вариант для расширения площади или инвестиции с последующим доходом. Район удобный: Вся инфраструктура рядом: магазины, транспорт, школы, медучреждения Дом стоит в глубине двора — тишина, как в загородном доме Почему это выгодно: Цена ниже средней за м² — вы платите только за площадь, без лишних наценок Отличный старт для самостоятельной жизни или доходный инструмент Звоните — покажем в удобное время, расскажем все нюансы. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована CAO ВСК ...

 8 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

