

Купить комнату за 2 100 000 рублей на улица Авроры, 146А

Самарская область, Самара, улица Авроры, 146А

 Спортивная

2 100 000 Р

140 000Р за м²



15.00 м²

Общая

3 из 10

Этаж

Продается 1/2 доля в двухкомнатной квартире в самом центре города. Объект представляет собой практичное и готовое решение для проживания, так как вторая комната свободна и не занята другими жильцами, что обеспечивает высокий уровень приватности и минимизирует возможные неудобства. Квартира имеет рациональную планировку с общей кухней и совмещенным санузлом. Вся необходимая бытовая техника и мебель уже присутствуют: стиральная машина, водонагреватель, холодильник, газовая плита, телевизор, спальные места и функциональные системы хранения вещей, что позволяет заселиться моментально без дополнительных затрат. Ключевым преимуществом является исключительная локация. Дом расположен в центре с развитой транспортной инфраструктурой, обеспечивающей быструю доступность любого района города. В шаговой доступности находятся общеобразовательная школа, детские сады, а также крупный торговый центр Космопорт с широким выбором магазинов и услуг. Перспектива последующего выкупа оставшейся доли делает это предложение стратегически выгодным долгосрочным вложением в недвижимость центрального района. Объект реализуется без возможности использования ипотечных средств, только за наличный расчет. Это предложение оптимально для тех, кто ищет готовое к заселению жилье в центральной части города с четкими ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179761987](tel:+79179761987)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	10		

