

Купить комнату за 1 600 000 рублей на Ярмарочная улица, 27

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ярмарочная улица, 27

 Алабинская

1 600 000 Р

11 034Р за м²



145.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Назовите номер ID 14393 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продаётся комната в Самаре, в Ленинском районе, в исторической части города. Прекрасный район, в шаговой доступности Набережная реки Волги. Развитая инфраструктура - в доме на первом этаже расположена почта, рядом находятся детские сады, школы, театр, скверы для прогулки и отдыха, магазины, Губернский рынок, ТЦ "Вавилон". Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в историческом районе города. Площадь комнаты составляет 24 квадратных метра, площадь кухни — 17 квадратных метров (на двух собственников). Комната расположена на втором этаже 2х-этажного здания. Дом имеет статус объекта культурного наследия регионального значения. В доме проведено центральное отопление, водоснабжение и газ. Есть возможность поставить термостат для горячей воды. Высота потолков - 4 метра , что придаёт помещению особую воздушность и простор. Высокие потолки дают возможность обустроить комнату двумя полноценными этажами, где на втором этаже можно расположить гардероб, кладовую или спальное место. Дизайн комнаты прилагается. Комната в хорошем состоянии, готова к проживанию. На окнах установлены стеклопакеты, окна выходят на улицу Ярмарочная (улица тихая, минимум машин). Частичная замена труб (отопление) ...

 0 с 10.09.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Состояние объекта	хорошее
Наличие телефона	да	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Наличие мусоропровода	нет



