

Купить комнату за 999 000 рублей на Осетинская улица, 4

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 4

999 000 Р

55 500Р за м²



18.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

,Срочная продажа!!!Дешевле намного аналогичных! Смотрите площадь, анализируйте цену и состояние!!! недалеко от НПЗ. Продаю НИЖЕ кадастровой стоимости!!! После ремонта,обои хорошего качества, гипоаллергенны. Комната в общежитии, свой кадастровый номер, НЕ ДОЛЯ ,можно купить в ипотеку, сдавать в аренду, она сама себя будет окупать! В банке под залог комнаты можно взять кредит.... На этаж доступ со своим ключом, мало проживающих, чисто. В комнате своя электрическая плита на 4 комфорки, вокруг нее на стене плитка,большое окно стеклопакет, новый радиатор, комната просторная, светлая, можно провести воду... Можно разделить шкафом или барной стойкой две зоны в комнате, одна -как кухонная зона,а вторая- гостиная. для этого предусмотрены две электрические зоны с двумя клавишами. на этаже санузел и душевая. напротив общежития детский сад, рядом школа, в соседнем доме магазин Магнит и Пятёрочка, рядом речка,можно прогуляться в смешанный лесопарк в 7 мин ходьбы, там речка Татьяна,рядом общественный транспорт, в общем, развитая инфраструктура. Ждём покупателя с наличными деньгами.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869500972](tel:+79869500972)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



