

Купить комнату за 1 350 000 рублей на пр-кт Metallургов, 77

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Metallургов, 77

 Безымянка

1 350 000 Р

19 014Р за м²



71.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Продам в трехкомнатной квартире площадью 58,7 кв. м 1/3 доли (1 комнату) , в квартире проживает только одна соседка. Расположена на третьем этаже кирпичного дома на Metallургов д. 77 в Самаре. Жилая площадь составляет 18,6 кв. м, кухня — 9 кв. м. Дом 1956 года постройки отличается крепкими стенами и ухоженной придомовой территорией . Планировка включает три изолированные комнаты из которых одна наша, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или как первое жилье для молодых людей. Окна выходят на улицу — это гарантирует хорошее естественное освещение, а качественные стеклопакеты отсутствие шума в спальном зоне. Санузел отдельный, в исправном состоянии. Часть мебели остается в квартире, что упростит переезд для нового владельца. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Наземный транспорт связывает район с центром города и другими ключевыми локациями. Возле дома оборудована наземная парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Доля продается без обременений и долгов , Объект подойдет для тех, кто ищет готовое к проживанию жилье в спокойном районе с удобной транспортной доступностью. Для осмотра свяжитесь удобное для вас время. Код пользователя: 165034 Номер в базе: 9646934

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171242306](tel:+79171242306)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	4		

