

Купить комнату за 2 000 000 рублей на Солнечная улица, 7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Солнечная улица, 7

 Rossiyskaya

2 000 000 ₽

29 070 ₽ за м²



68.80 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Специалист объекта Ольга Нейфельд Добавочный номер специалиста 321 - Нейфельд Ольга Комната 18,7 м в светлой, спокойной квартире отличный вариант для жизни или аренды. Идеально подойдёт как для собственного проживания, так и как инвестиция для сдачи в аренду особенно учитывая локацию и низкие коммунальные расходы. Особенности объекта: Комната требует ремонта возможность сделать всё под себя, не переплачивая за чужой дизайн Окна выходят во двор тихо, зелено, без шума с дороги Этаж первый, но высокий безопасно, удобно Подъезд чистый, после ремонта приятный вход в дом. Соседи спокойные, атмосфера доброжелательная Низкие коммунальные платежи плюс к бюджету каждый месяц Бонус: при желании можно купить вторую комнату 9,2 м в этой же квартире отличный вариант для расширения площади или инвестиции с последующим доходом. Район удобный: Вся инфраструктура рядом: магазины, транспорт, школы, медучреждения Дом стоит в глубине двора тишина, как в загородном доме Почему это выгодно: Цена ниже средней за м² вы платите только за площадь, без лишних наценок Отличный старт для самостоятельной жизни или доходный инструмент Звоните покажем в удобное время, расскажем все нюансы. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности ...

 0 с 19.11.2025, обновлен 10.12.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79379893232](tel:+79379893232)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	9	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

