

Купить комнату за 2 600 000 рублей на Юных Пионеров проспект, 34

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Юных Пионеров проспект, 34

 Победа

2 600 000 Р

68 421Р за м²



38.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Специалист объекта Гульнара Аннаниязова Добавочный номер специалиста 287 - Аннаниязова Гульнара Продаётся комната в ухоженной квартире на проспекте Юных Пионеров, 34. Здание бывшее общежитие. Статус Комната. Общая площадь 37,6 м, жилая зона комнаты 20 м. Этаж 5 из 5. Окна выходят во двор тихо, зелено, комфортно для жизни. Чистая, аккуратная комната с хорошим состоянием. Просторная кухня, удобная обеденная зона, стиральная машина, вся необходимая мебель и техника остаются. Комната с отдельным санузлом и душевой кабиной всё в личном пользовании, что обеспечивает комфорт и полную автономность. Везде поддерживается порядок. Соседи тихие и доброжелательные, жильцы постоянные, без случайных заселений. проживают давно никаких конфликтов и шума. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, остановки общественного транспорта, школа, поликлиника, парк. Хорошая транспортная доступность. Юридически чистый объект: приватизация, один взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Комната отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Звоните покажем в удобное для вас время. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ...

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79379893232](tel:+79379893232)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

