

Купить комнату за 1 300 000 рублей на Ново-Садовая улица, 273

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 273

 Российская

1 300 000 Р

14 444Р за м²



90.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается комната в одном из самых удобных районов Самары — Октябрьском. Адрес объекта: улица Ново-Садовая, дом 273. Расположенная на 3/5 эт. кирп.дома, Сталинка, эта комната является частью 5-ти комнатной квартиры общей площадью 90 квадратных метров(соседи проживают только в 2х комнатах).Основные характеристики: площадь комнаты составляет 12 м2, а площадь кухни — 10 м2. В комнате установлены стеклопакеты(вид на Ново-Садовую), кондиционер, железная дверь, душевая кабина, водонагреватель и вывод под стиральную машинку .В квартире два санузла, что является удобным решением для комфортного проживания. Во дворе детская площадка, что станет плюсом для семей с детьми. Преимущества расположения: ул.Ново-Садовая известна своей развитой инфраструктурой и удобным расположением. Объект находится в собственности более 5 лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной комнаты в одном из самых удобных районов Самары. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

 1 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	3
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
Наличие телефона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



