

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 500 000 рублей на ул Свободы, 107Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Свободы, 107Б

 Безымянка

500 000 Р

50 000Р за м²



10.00 м²

Общая

Код объекта: 1600882. Продается уникальное здание в центре густонаселенного района Самары. Предлагаем вашему вниманию отдельно стоящее кирпичное 4-этажное здание площадью 2800 кв.м., расположенное в самом густонаселенном районе города Самара (Промышленный район). Это здание является удачным решением для вашего бизнеса благодаря своим характеристикам и стратегическому местоположению. Основные характеристики: •Площадь: 2800 кв.м. •Этажность: 4 этажа •Парковка: Собственная на 20 автомобилей •Коммуникации: Центральные городские, электричество 100 кВт, своя котельная •Земельный участок: 10 соток в собственности
Преимущества: •Свободная планировка: Здание имеет правильную прямоугольную форму с несущими стенами по периметру и монолитными колоннами, что позволяет легко адаптировать пространство под требования разного бизнеса. •Высота потолков: 3 метра, что позволит получить лицензии для медицинских и учебных заведений. •Полноразмерные окна: Обеспечивают достаточное естественное освещение и позволяют создать любую планировку. Почему стоит выбрать Самару? Самара — это центр Поволжского экономического района, где проживает более 2,7 млн человек. По результатам рейтинга качества жизни в 2024 году Самарская область заняла 9-е место в России, что свидетельствует о высоком уровне жизни и благоприятной ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Этажей всего 4



