

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 390 000 рублей на проезд Георгия Митирева, 14

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, проезд Георгия Митирева, 14

 Гагаринская

390 000 Р в месяц

488Р за м<sup>2</sup> в месяц



800.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 115077923 Аренда отдельно стоящего здания с собственной территорией и парковкой на 100 автомобилей. Здание находится по адресу Митирева 10 А. Вблизи Пятерочка, Магнит косметик, ПВЗ, студии красоты, банк Солидарность, рядом ЖК Развитие, метро Гагаринская в шаговой доступности, отличная транспортная развязка. 40 соток земли, удобный заезд, презентабельный фасад. Здание площадью 800 м<sup>2</sup> Зал площадью 300 в. М и высотой 5 м + отдельные кабинеты. Выделенная мощность 15 кВт, возможно увеличить Простор, свет, функциональность. Ваш бизнес здесь будет работать на максимум! Транспортная доступность + огромная парковка = приток клиентов гарантирован! Звоните сегодня — завтра объект уже может быть сдан другому! Для успешного функционирования вашего бизнеса: - Супермаркета со своей парковкой -Товары для дома - Современный стильный офис с вместительным конференц-залом. - Идеален для организации автосервиса, автосалона или шоурума премиум-класса. - Подходит для логистического центра либо склада продукции. - Возможность обустройства ресторана с уютной зоной отдыха на свежем воздухе. Готовность здания к сдаче с 1 января 2026 года. Возможность частичной аренды.

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053969](tel:+79893053969)

---

## Характеристики

Этажей всего 1

