

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 45 000 800 рублей на г. Самара, 18 км Московского шоссе, литера А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, г. Самара, 18 км Московского шоссе, литера А

 Безымянка

45 000 800 Р

15 647Р за м²



2876.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Продаётся 3-х этажное здание с подвалом площадью общей площадью 2 876 кв.м по адресу: г. Самара, Кировский р-н, Московское шоссе, 18 км, литера А, корпус 1. Земельный участок в собственности, площадь 1 600 кв. м. - Здание представляет собой капитальное строение с полноценным подвалом. - Центральные отопление, водоснабжение и канализация, холодная и горячая вода. - На каждом этаже сан. узлы. - Пространство на всех этажах поделено на помещения разной площади и конфигурации. - Есть много кабинетов, часть из них отремонтированы. - Электричество (мощность 150 кВт) Первоначально в здании располагалась заводская столовая. Последнее время в здании находилось производство легкомоторных самолётов. Часть оборудования и комплектующих осталась. Объект расположен в удобном месте рядом с пересечением Московского и Ракицкого шоссе. Хорошие подъездные пути в любое время года, доступность для клиентов и сотрудников. В здании 4 входа, предусмотрен лифт. Цена ниже аналогичных предложений. - Категория земель: Земли населённых пунктов - Для эксплуатации нежилого здания. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман Б.

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878185750](tel:+79878185750)

Характеристики

Этажей всего 3

