

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 5 000 000 рублей на Стара Загора улица, 92кА

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Стара Загора улица, 92кА

 Безымянка

5 000 000 Р

43 478Р за м²



115.00 м²

Общая

Продажа готового бизнеса в сфере общепита в отдельно стоящем здании. Окупаемость 2,5 года Общая площадь: 115 кв.м. Выделенная мощность: 35 кВт. Есть возможность увеличить Газ, водоснабжение - центральное Ремонт в помещении: пол плитка, стены покраска, потолок армстронг, освещение светодиодное. Помещение на первой линии. Назначение здания: не жилое. Отдельных входа с улицы. Окна выходят на улицу. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей/камазов Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах, реклама на торце дома. В ближайшем окружении: Магнит, Аптеки, Горилка, кафе, бутики, барбершопы, салоны красоты, пункты выдачи Земля находится в аренде, ежемесячный платеж 3200р Стоимость продажи: 5 000 000 рублей Специалист объекта Коновалов Глеб

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808974](tel:+79879808974)

Характеристики

Этажей всего 1

