

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 10 400 000 рублей на Куйбышева улица, 103

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Куйбышева улица, 103

М Алабинская

10 400 000 P

39 186Р за м²

265.40 m²

Общая

Продается офисное помещение с арендаторами в историческом центре города. Адрес: г. Самара, Самарский район, ул. Куйбышева, д. 103. Ближайшее пересечение с ул. Ленинградская. Общей площадью: 265.4 кв.м. Этаж/этажность: 2/3. Назначение здания: нежилое. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры на окнах. Пожарная и охранная сигнализация. Видеонаблюдение на этажах. Все кабинеты сданы в аренду. Пост охраны 24/7 Высота потолков: 3.5 м. Планировка: 7 кабинетов, свой санузел на этаже. Выделенная мощность: 20 кВт. Ремонт в помещении: пол - линолеум, стены - обои, потолок - армстронг. Ближайшая остановка в 200 метрах. В ближайшем окружении: магазин у Палыча, Пятерочка, кафе Бенджамин, КFC, магазин Нugo Boss и т.д. Стоимость продажи: 10 400 000 рублей.

● 1 с 17.06.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79276077508





Характеристики

Этажей всего 3





















