

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 8 000 000 рублей на Пугачевский тракт, 82Г

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пугачевский тракт, 82Г

8 000 000 Р

10 336Р за м²



774.00 м²

Общая

Продам автосервис: 1. Адрес: г. Самара. Куйбышевский район, Пугачевский тракт 82Г 2. Общая площадь: 774 кв.м. 3. Этажность здания: 2. 4. Наличие отдельного входа: да. 5. Высота потолков: 4.2 м. 6. Выделенная мощность: 20 кВт. 7. Земля под строениями - в аренде. 8.Площадка перед зданием. 9.Все ворота с ролл-ставнями.10.Удобная транспортная развязка. Остановка общественного транспорта 50м. 11.11 теплых боксов полностью укомплектованы необходимым для работы оборудованием и инструментом. 12.На первой линии - магазин, шиномонтаж, бокс с подъёмником и бокс для диагностики. 13.Также на втором этаже имеются помещения для управляющего персонала и магазин автозапчастей для иномарок 14.Установлена пожарная сигнализация и видеонаблюдение. 15. Имеются постоянные клиенты, более 15 лет развивается данное направление. Стоимость продажи: 8 000 000 рублей.

👁 0 с 07.12.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277462362](tel:+79277462362)

Характеристики

Этажей всего 2

