

Сдать производственную площадь за 80 000 рублей на Гаражный проезд, 3к2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гаражный проезд, 3к2

 Кировская

80 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц

200.00 м²

Общая



Сдается в аренду производственно-складское помещение. г.Самара, Советский район, Гаражный проезд, 3к2. Ближайшее пересечение с Заводским шоссе. Площадь помещения: 200 кв.м. Расположено на 3 этаже 3-х этажной производственно-складской базы. Установлен грузовой лифт. Зона разгрузки под навесом. Высота потолка: 4,0 м. Выделенная мощность: 30 кВт. Есть возможность увеличения. Ремонт в помещении: пол - антипыль, стены - окрашены, освещение светодиодное. Есть возможность установки вытяжной вентиляции. Свой санузел. Есть возможность разводки воды. Хорошие подъездные пути. Доступность общественного транспорта. Охраняемая территория, ведется видео наблюдение. Вода и канализация центральные. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов, фур. Возможное использование: склад, производство. Есть офисные помещения. Стоимость аренды: 80 000 рублей в месяц (400 руб/кв.м.). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Специалист объекта Дёмин Роман

 1 с 31.05.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этажей всего 3

