Сдать производственную площадь за 1 066 200 рублей на Дзержинского улица, 52к2

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Дзержинского улица, 52к2

Гагаринская

1 066 200 Р в месяц

400Р за м^2 в месяц

2665.50 м^2

Общая

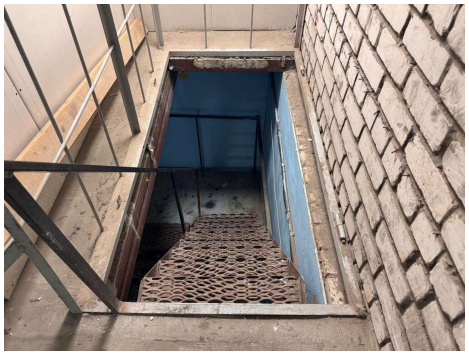
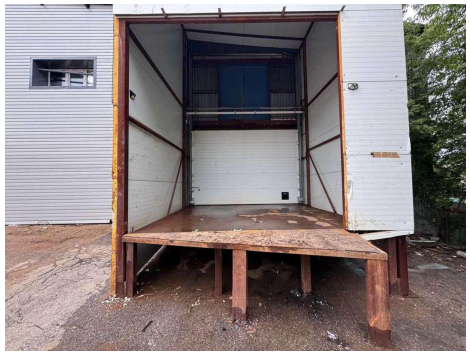
г. Самара, Железнодорожный район, ул. Дзержинского 52к2. Ближайшее пересечение с ул. Клинической. Аренда универсального помещения от 1000 кв.м до 2665.5 кв.м. Общая площадь: 2665.5 кв.м. Площадь подвального помещения: 304.7 кв.м. Площадь первого этажа: 1114.2 кв.м. Площадь второго этажа: 1246,6 кв.м. Площадь земельного участка: 33 сотки. Этаж/Этажность: 1/3. Высота потолков: от 3 м до 4.2 м. Планировка: свободная. Коммуникации: отопление- газовая котельная, электричество- 50 кВт (своя подстанция), вода, канализация- центральное, приточно-вентиляционная система. Зона разгрузки/ погрузки большегрузов. Пандус для разгрузки/ погрузки. Автоматические ворота. Грузовой лифт на 1.5 тонны. Парковка перед зданием. Два заезда для большегрузов. Охраняемая территория. Арендная плата: 1066 200 рублей+ КУ.

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79879817253

Характеристики

Этажей всего	3

Грузовой лифт на 1.5 т