

Сдать производственную площадь за 99 000 рублей на Южный проезд, 106

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южный проезд, 106

 Спортивная

99 000 Р в месяц

450Р за м² в месяц



220.00 м²

Общая

г.Самара, Советский район, Южный проезд д.106 Сдается в аренду помещение, ввод в эксплуатацию - 30 ИЮЛЯ 2025г. На данный момент - готовы внести в конструктив помещения пожелания арендатора. Общая площадь 220 тёплых производственно/складских квадратных метров. Сухое помещение, крыша- монолитные плиты, стены- керамзитоблок, высота: 4,2м. Двое ворот, размер 3500/2650. Освещение, вода и канализация, полы - бетон (без пыли), стены и потолок - без пыли. ОТОПЛЕНИЕ от собственной газовой котельной, ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ. Двое ворот, две входные группы. Электричество 220/380, 30 кВт, возможно увеличение. Территория огорожена, охрана, парковочные места, возможность аренды открытой площадки. Возможна аренда офисного помещения от 11 до 36 кв.м., юр адрес - да. Доступ 24/7. Арендная ставка 450 руб./кв.м. (отопление включено в стоимость)+ эл/эн. Цена 99 000 руб./мес.+ электроэнергия Нефедов Максим

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этажей всего 1

