

Сдать производственную площадь за 360 000 рублей на Гаражный проезд, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гаражный проезд, 8

360 000 Р в месяц

450Р за м² в месяц



800.00 м²

Общая

Сдаётся просторное торгово-складское помещение на охраняемой территории! г. Самара, Куйбышевский район, Гаражный проезд 8к4 (пересечение с ул. Хасановская) О помещении: Площадь 800 кв.м 2 этажа Высота потолков 3,5 м. 4 отдельных входа удобная организация пространства под разные бизнес-задачи. Выделенная мощность 50 кВт достаточно для торгового оборудования и освещения. Все центральные коммуникации готово к работе сразу после заселения! Логистика и удобства: Разгрузка для грузовиков (Газель/Камаз) бесппроблемная доставка товара. Асфальтированные подъездные пути + уборка снега зимой доступ в любое время года. Парковка перед помещением и на территории базы (24/7). Безопасность: Охранная и пожарная сигнализация. Видеонаблюдение. Отличная рекламная видимость! Место под баннеры/вывески: Выносная конструкция у входа Баннеры над окнами или входом Реклама на торце здания Идеально для: Магазины автозапчастей, дисков, шин Торговых площадок (опт/розница) Склада с удобной логистикой Стоимость аренды: 360 000 /месяц. Отопление включено в стоимость аренды. Коммунальные платежи (свет, вода) оплачиваются отдельно.

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этажей всего 2

