

Сдать производственную площадь за 384 000 рублей на Зубчаниновка п., Смышляевское ш.

Самарская область, Самара, Зубчаниновка п., Смышляевское ш.

 Юнгородок

384 000 Р в месяц

300Р за м² в месяц



1280.00 м²

Общая

Арт. 44037715 Осталось 1280м. Сдается в аренду комплекс помещений (производственные, складские и подсобные), расположенный на территории охраняемой базы. Предложение от собственника, Без комиссии. Характеристики: - Высота потолка основного пролета 10м; Во вспомогательных помещениях 4м; - Прочный бетонный пол; - Остекление по всей длине основного пролёта; - Электрическая мощность 600кВт; Напряжение 220/380В; Присутствует возможность увеличения электрической мощности до 6МВт (есть тех.условия); - Отопление от котельной, расположенной на территории базы; - Круглосуточный доступ 24/7; - Круглосуточная охрана; Въезд на территорию через КПП; - Место для маневров большегрузов, разворотная площадка; - Вода, канализация; Газовая труба среднего давления на территории базы; - Стоимость аренды помещения 300Р/кв.м+к/у (упрощенная система налогообложения). Рассмотрим все варианты связанные с усовершенствованием помещения, внесением различных неотделимых (или делимых) улучшений.

 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053969](tel:+79893053969)

Характеристики

Этажей всего 1

